

PODJUCHY MAŁE RZECZY - CHODNIKI I OŚWIETLENIE

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Zarządzania Projektami

Czy projekt jest zgodny z obowiązującym w Mieście Wieloletnim Programem Rozwoju Miasta?	Nie - Uwagi: Zadanie nie znajduje się w Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2019 - 2023.
Czy Miasto realizuje już działania takie, jak w opiniowanym projekcie?	Nie - Uwagi: W Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2019 - 2023 nie znajdują się zadania takie, jak w opiniowanym projekcie.
Czy Miasto w perspektywie dwóch kolejnych lat zaplanowało działania analogiczne do zgłoszonego projektu?	Nie - Uwagi: W Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2019 - 2023 nie znajdują się zadania analogiczne do zgłoszonego projektu.
Opinia na temat projektu	
Autor	Agata Tarnowska-Wyroślak (<i>agataWZP</i>)
Data przesłania opinii	2019-08-20 13:21:34

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - WZION - Referat ds. Zasobu Nieruchomości

Kto jest właścicielem działki, na której zaplanowano działanie? (Wypełnić wyłącznie dla projektów inwestycyjnych i mieszanych.)	Zadanie miałyby być realizowane na działkach numer: 53/3, 59/2, 56/3 z obrębów 4114; 33/3, 24, 33/1 z obrębów 4133; 24/4 z obrębów 4135; 7, 8/3 z obrębów 4137; 26/1, 26/2, 14/3, 13, 14/12 z obrębów 4110. Ww. działki stanowią własność Gminy Miasto Szczecin, z wyjątkiem działki numer 26/1 z obrębów 4110, która stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w trwały zarząd.
Opinia na temat projektu	
Autor	Marzena Paczesna-Głowacka (<i>marzenaWZION</i>)
Data przesłania opinii	2019-08-26 10:30:38

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Biuro Prezydenta Miasta

Czy projekt jest zgodny z obowiązującymi w Mieście planami, programami, strategiami?	Tak - Uwagi:
Inne istotne informacje (jeśli istnieją)	Rekomendacja do wykonania zadania: WGK/ZDITM
Opinia na temat projektu	
Czy zadanie uda się zrealizować w ciągu roku 2020? (Dotyczy wyłącznie zadania nieinwestycyjnego.)	Nie - Uwagi:
Ile czasu szacunkowo będzie trwała realizacja zadania? (Dotyczy zadania inwestycyjnego i mieszanego.)	Nie - Uwagi:
Czy zadanie technicznie jest możliwe do wykonania?	Nie - Uwagi:

- Czy projekt koliduje lub ma oddziaływanie na zrealizowane już bądź planowane inwestycje?** Nie - Uwagi:
- Czy zadanie wymaga współpracy instytucjonalnej podmiotu zewnętrznego i czy podmiot ten wyraża zgodę na taką współpracę?** Nie - Uwagi:
- Czy projekt jest możliwy do realizacji w przypadku, gdy dotyczy terenu lub obiektu objętego jedną z form ochrony przyrody?** Nie - Uwagi:
- Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane? Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny, szacunkowy koszt zadania.** Nie - Uwagi:
- Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach zakładanych dla projektów ogólnomiejskich i lokalnych?** Nie - Uwagi:
- Czy zadanie będzie generowało koszty w kolejnych latach? Proszę je oszacować. Czy w związku z tym, realizacja zadania spełnia wymóg gospodarności, tzn. po zrealizowaniu koszty funkcjonowania i utrzymania będą niewspółmiernie wysokie w stosunku do wartości kosztorysowej projektu?** Nie - Uwagi:
- Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkańców Szczecina.** Nie - Uwagi:
- Czy w odniesieniu do powyższych informacji projekt jest możliwy do realizacji i może być skierowany pod głosowanie mieszkańców Szczecina?** Nie - Uwagi:

Autor

Adrianna Brodowicz
(*adriannaBPM*)

Data przesłania opinii

2019-09-05 07:21:19

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - WZION - Referat ds. Prywatyzacji nieruchomości gruntowych

- Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest terenem inwestycyjnym, czy stanowi dla Miasta rezerwe na inny cel inwestycyjny? W przypadku rezerwy na inny cel inwestycyjny niezbędne jest przedstawienie wyjaśnienia.** Tak - Uwagi: Działki nr 8/3 z obrębów 4137, nr 24/4 z obrębów 4135 i 33/3 z obrębów 4133 mogą stanowić potencjalny teren inwestycyjny. Z uwagi na brak planu zagospodarowania przestrzennego konieczna konsultacja z BPPM. W przypadku realizacji inwestycji konieczny podział geodezyjny.
- Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony na sprzedaż, planowany do oddania w dzierżawę, zamianę?** Nie - Uwagi:
- Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony na sprzedaż, planowany do oddania w dzierżawę, zamianę?** Nie - Uwagi:

Opinia na temat projektu

Autor

Marta Florczak (*martaWZION*)

Data przesłania opinii

2019-09-18 11:41:49

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości

- Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest obciążony na rzecz osób trzecich?** Nie - **Uwagi:** działki o użytku "dr" w administrowaniu ZDiTM, na pozostałych działkach - bez uwag
- Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony na sprzedaż, planowany do oddania w dzierżawę, zamianę?** Nie - **Uwagi:**
- Jeśli właścicielem działki nie jest Gmina, czy istnieje możliwość wydatkowania środków publicznych zgodnie z obowiązującym prawem oraz czy przedstawiono właściwe oświadczenie woli właściciela terenu)?** Nie dotyczy - **Uwagi:**
- Czy realizacja zadania może naruszać obowiązujące przepisy prawa, prawa osób trzecich, w tym prawa własności?** Nie - **Uwagi:**

Opinia na temat projektu

Autor

Grzegorz Jankowski
(GrzegorzWMRiSPN)

Data przesłania opinii

2019-10-14 08:35:35

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Urbanistyki i Administracji Budowlanej

- Czy projekt jest zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?** Tak - **Uwagi:** Dotyczy ul. Ciasnej objętej planem - przeznaczenie droga - rezerwa pod ulicę; pozostałe - nieobjęte planem
- Czy projekt jest możliwy do zrealizowania na podstawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu? (Wypełnić wyłącznie dla projektów inwestycyjnych i mieszanych.)** Tak - **Uwagi:** dot. przejścia z ul. Kołowej do Dmowskiego- budowa ciągu pieszego wymaga ustalenia lokalizacji celu publicznego i pozwolenia na budowę, przebudowa istniejących dróg w granicach pasa drogowego (dobudowa chodnika i oświetlenia) możliwa na podstawie zgłoszenia, bez decyzji lokalizacyjnej.

Inne informacje mogące mieć znaczenie w zaopiniowaniu projektu.

Opinia na temat projektu

Autor

Dorota Dobrowolska (dorotaWUiAB)

Data przesłania opinii

2019-09-20 08:10:37

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Biuro Planowania Przestrzennego Miasta

Czy projekt jest zgodny z przepisami prawa, w obszarze, za jaki odpowiada jednostka? Tak - Uwagi: należy uwzględnić przewidywany remont ulicy Ciasnej

Opinia na temat projektu

Autor Małgorzata Szymska (*malgorzataBPPM*)
Data przesłania opinii 2019-10-08 06:58:44

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Biuro Geodety Miasta

Czy projekt jest zgodny z przepisami prawa, w obszarze, za jaki odpowiada jednostka? Tak - Uwagi: Realizując przedmiotową inwestycję w pierwszej kolejności należy się zgłosić o zaopiniowanie do ZDiTM, WIM, WZPM.

Opinia na temat projektu

Chodniki ul. B. Boselewicza: działki nr 53/3, 56/3, 59/2- brak przeciwskażeń od strony geodezyjnej nie widzę potrzeby jakiegokolwiek podziału. W pierwszej kolejności należy zwrócić się o zaopiniowanie do ZDiTM. Chodnik ul. Kołowska: działka nr 33/3 w obrębie 4133 oznaczona jest w ewidencji gruntów i budynków jako działka rolna oznaczona użytkowaniem RIV oraz Br-RVI. Podział działki rolnej jest możliwy tylko wtedy kiedy działki powstałe w wyniku podziału będą posiadały powierzchnie większe od 0,3000 ha. Działki nr 24, 33/1 w obrębie ewidencyjnym 4133 z uwagi na brak uchwalonego planu zagospodarowania przestrzennego na danym obszarze zgodnie z art. 93 i 94 Ustawy o Gospodarce Nieruchomości z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tekst jednolity Dz.U.2018.2204 ze zmianami), podziału można dokonać jeżeli jest on zgodny z ustaleniami planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego a w przypadku braku planu podziału można dokonać gdy jest on zgodny z ustaleniami zawartymi w decyzji o warunkach zabudowy. Działka nr 24/4 w obrębie 4133 brak przeciwskażeń od strony geodezyjnej na daną inwestycję, nie widzę potrzeby jakiegokolwiek podziału. Inwestycje dotyczące oświetlenia- brak przeciwskażeń od strony geodezyjnej nie ma potrzeby podziałów.

Autor Mateusz Prawucki (*mateuszBGM*)
Data przesłania opinii 2019-10-15 11:08:45

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego - Wydział merytoryczny

Opinia na temat projektu

Czy zadanie uda się zrealizować w ciągu roku 2020? (Dotyczy wyłącznie zadania nieinwestycyjnego.) Nie - Uwagi:

Ile czasu szacunkowo będzie trwała realizacja Tak - Uwagi:

zadania? (Dotyczy zadania inwestycyjnego i mieszanego.)

Czy zadanie technicznie jest możliwe do wykonania?

Tak - **Uwagi:**

Tak - **Uwagi:** Oświetlenie przy ul. Ciasnej- konieczne jest uzyskanie opinii Wydziału Inwestycji Miejskich UM z uwagi na realizowaną obecnie inwestycję obejmującą przebudowę Floriana Krygiera,

Czy projekt koliduje lub ma oddziaływanie na zrealizowane już bądź planowane inwestycje?

Tak - **Uwagi:**

Czy zadanie wymaga współpracy instytucjonalnej podmiotu zewnętrznego i czy podmiot ten wyraża zgodę na taką współpracę?

Czy projekt jest możliwy do realizacji w przypadku, gdy dotyczy terenu lub obiektu objętego jedną z form ochrony przyrody?

Nie - **Uwagi:**

Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane? Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny, szacunkowy koszt zadania.

Tak - **Uwagi:** Z uwagą iż koszty szacunkowe dokumentacji projektowej i nadzoru mogą wynieść ok 40 tys zł

Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach zakładanych dla projektów ogólnomiejskich i lokalnych?

Nie - **Uwagi:**

Czy zadanie będzie generowało koszty w kolejnych latach? Proszę je oszacować. Czy w związku z tym, realizacja zadania spełnia wymóg gospodarności, tzn. po zrealizowaniu koszty funkcjonowania i utrzymania będą niewspółmiernie wysokie w stosunku do wartości kosztorysowej projektu?

Tak - **Uwagi:** utrzymanie, media i oczyszczanie

Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkańców Szczecina.

Nie - **Uwagi:**

Czy w odniesieniu do powyższych informacji projekt jest możliwy do realizacji i może być skierowany pod głosowanie mieszkańców Szczecina?

Tak - **Uwagi:**

Autor

Jolanta Chwałuczyk (*jolantaZDITM*)

Data przesłania opinii

2019-10-17 10:13:21

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Inwestycji Miejskich

Opinia na temat projektu

Czy zadanie uda się zrealizować w ciągu roku 2020? (Dotyczy wyłącznie zadania nieinwestycyjnego.)

Nie - **Uwagi:**

Ile czasu szacunkowo będzie trwała realizacja Nie - **Uwagi:**

zadania? (Dotyczy zadania inwestycyjnego i mieszanego.)	
Czy zadanie technicznie jest możliwe do wykonania?	Nie - Uwagi:
Czy projekt koliduje lub ma oddziaływanie na zrealizowane już bądź planowane inwestycje?	Nie - Uwagi:
Czy zadanie wymaga współpracy instytucjonalnej podmiotu zewnętrznego i czy podmiot ten wyraża zgodę na taką współpracę?	Nie - Uwagi:
Czy projekt jest możliwy do realizacji w przypadku, gdy dotyczy terenu lub obiektu objętego jedną z form ochrony przyrody?	Nie - Uwagi:
Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane? Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny, szacunkowy koszt zadania.	Nie - Uwagi:
Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach zakładanych dla projektów ogólnomiejskich i lokalnych?	Nie - Uwagi:
Czy zadanie będzie generowało koszty w kolejnych latach? Proszę je oszacować. Czy w związku z tym, realizacja zadania spełnia wymóg gospodarności, tzn. po zrealizowaniu koszty funkcjonowania i utrzymania będą niewspółmiernie wysokie w stosunku do wartości kosztorysowej projektu?	Nie - Uwagi:
Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkańców Szczecina.	Tak - Uwagi: Oświetlenie będzie możliwe do wykonania w II połowie 2020 roku z uwagi na fakt, że obecny stan budowy w rejonie ul. Ciasnej (tj. przebudowa kolizji, wbicie ścianek szczelnych, budowa nowego połączenia z ul. Krygiera) planuje się zakończyć do II półrocza przyszłego roku.
Czy w odniesieniu do powyższych informacji projekt jest możliwy do realizacji i może być skierowany pod głosowanie mieszkańców Szczecina?	Tak - Uwagi:
Autor	Ewelina Jurkowska (<i>ewelinaWIM</i>)
Data przesłania opinii	2019-10-17 10:32:18